

Laskelma metsäkiinteistön arvosta

Laskelman nimi: Lökönsuo

Arvioidut tilat		Kunta	Pinta-ala, ha	Kok. ala, ha
LÖKÖNSUO	491-451-34-19	MIKKELI	26,34	26,36
Yhteensä			26,34	26,36

Yhteenveto	ha / m3	€	€, yht	€/ha
1. Metsämaan arvo	21,26		3 720	175
2. Kitumaan arvo	5,08		508	100
3. Joutomaan arvo			0	100
4. Taimikon arvo	0,00		0	0
5. Puuston arvo			86 761	
5.1 Uudistettavien metsien puuston arvo	0	0		
5.2 Kasvatusmetsien puuston arvo	2 613	60 175		
5.3 Kasvatusmetsien puuston odotusarvolisä		26 586		
6. Metsänhoitokustannukset			-3 615	
7. Arvioitu arvo ilman korjausta			87 374	3 317
Kokonaisarvon korjaus		-30%	-26 212	
8. Arvioitu arvo korjauksen jälkeen			61 162	2 322
Muut kustannukset ja arvot			0	
9. Arvioitu kokonaisarvo			61 162	2 322

Lisätiedot:

Muut kustannukset ja arvot	€
Yhteensä	

Metsävaram lähde:

Erityiskohteet:

Lisätiedot:

Arvion laatija: Ari Laukkanen