

# Laskelma metsäkiinteistön arvosta

Laskelman nimi: Koivun Varasto

Arvioidut tilat		Kunta	Pinta-ala, ha	Kok. ala, ha
KOIVUN VARASTO	845-401-2-66	TERVOLA	0,67	0,92
<b>Yhteensä</b>			<b>0,67</b>	<b>0,92</b>

Yhteenveto	ha / m3	€	€, yht	€/ha
<b>1. Metsämaan arvo</b>	0,67		141	210
<b>2. Kitumaan arvo</b>			0	100
<b>3. Joutomaan arvo</b>			0	80
<b>4. Taimikon arvo</b>	0,00		0	0
<b>5. Puuston arvo</b>			2 347	
5.1 Uudistettavien metsien puuston arvo	0	0		
5.2 Kasvatusmetsien puuston arvo	110	1 778		
5.3 Kasvatusmetsien puuston odotusarvolisä		569		
<b>6. Metsänhoitokustannukset</b>			0	
<b>7. Arvioitu arvo ilman korjausta</b>			<b>2 488</b>	<b>3 710</b>
Kokonaisarvon korjaus		0%	0	
<b>8. Arvioitu arvo korjauksen jälkeen</b>			<b>2 488</b>	<b>3 710</b>
Muut kustannukset ja arvot			0	
<b>9. Arvioitu kokonaisarvo</b>			<b>2 488</b>	<b>3 710</b>

Lisätiedot:

Muut kustannukset ja arvot	€
Yhteensä	

Metsävaran lähde:

Erityiskohteet:

Lisätiedot:

Arvion laatija: Jari Mikkonen