

# Laskelma metsäkiinteistön arvosta

Laskelman nimi: Leväsuo Pudasjärvi Läntinen

Arvioidut tilat		Kunta	Pinta-ala, ha	Kok. ala, ha
Leväsuo	615-404-107-1	PUDASJÄRVI	32,00	265,90
<b>Yhteensä</b>			<b>32,00</b>	<b>265,90</b>

Yhteenveto	ha / m3	€	€, yht	€/ha
<b>1. Metsämaan arvo</b>	0,39		67	170
<b>2. Kitumaan arvo</b>	1,89		189	100
<b>3. Joutomaan arvo</b>	5,67		453	80
<b>4. Taimikon arvo</b>	0,39		285	723
<b>5. Puuston arvo</b>			0	
5.1 Uudistettavien metsien puuston arvo	0	0		
5.2 Kasvatusmetsien puuston arvo	0	0		
5.3 Kasvatusmetsien puuston odotusarvolisä		0		
<b>6. Metsänhoitokustannukset</b>			0	
<b>7. Arvioitu arvo ilman korjausta</b>			<b>994</b>	<b>125</b>
Kokonaisarvon korjaus		0%	0	
<b>8. Arvioitu arvo korjauksen jälkeen</b>			<b>994</b>	<b>125</b>
Muut kustannukset ja arvot			25 000	
<b>9. Arvioitu kokonaisarvo</b>			<b>25 994</b>	<b>3 271</b>

Lisätiedot:

Muut kustannukset ja arvot	€
Kosteikko ja vettyneet alueet	25 000
<b>Yhteensä</b>	<b>25 000</b>

Metsävaran lähde:

Erityiskohteet:

Lisätiedot:

Arvion laatija: Jari Mikkonen