

Laskelma metsäkiinteistön arvosta

Laskelman nimi: Metsäarvolaskelma

Arvioidut tilat		Kunta	Pinta-ala, ha	Kok. ala, ha
JOKOSSUO	139-409-69-1	II	37,48	37,48
Yhteensä			37,48	37,48

Yhteenveto	ha / m3	€	€, yht	€/ha
1. Metsämaan arvo	19,60		4 455	227
2. Kitumaan arvo			0	85
3. Joutomaan arvo	17,87		894	50
4. Taimikon arvo	0,00		0	0
5. Puuston arvo			22 217	
5.1 Uudistettavien metsien puuston arvo	0	0		
5.2 Kasvatusmetsien puuston arvo	1 032	16 748		
5.3 Kasvatusmetsien puuston odotusarvolisä		5 469		
6. Metsänhoitokustannukset			0	
7. Arvioitu arvo ilman korjausta			27 566	736
Kokonaisarvon korjaus		-15%	-4 135	
8. Arvioitu arvo korjauksen jälkeen			23 431	625
Muut kustannukset ja arvot			0	
9. Arvioitu kokonaisarvo			23 431	625

Lisätiedot:

Muut kustannukset ja arvot	€
Yhteensä	

Metsävaran lähde:

Erityiskohteet:

Lisätiedot:

Arvion laatija: Ari Laukkanen