

Laskelma metsäkiinteistön arvosta

Laskelman nimi: Taivalmetsä

Arvioidut tilat		Kunta	Pinta-ala, ha	Kok. ala, ha
Taivalsuo	494-401-3-44	MUHOS	16,96	16,97
Yhteensä			16,96	16,97

Yhteenveto	ha / m3	€	€, yht	€/ha
1. Metsämaan arvo	8,55		1 158	135
2. Kitumaan arvo	7,92		792	100
3. Joutomaan arvo	0,49		39	80
4. Taimikon arvo	5,15		2 731	530
5. Puuston arvo			10 761	
5.1 Uudistettavien metsien puuston arvo	115	2 256		
5.2 Kasvatusmetsien puuston arvo	214	3 091		
5.3 Kasvatusmetsien puuston odotusarvolisä		5 414		
6. Metsänhoitokustannukset			0	
7. Arvioitu arvo ilman korjausta			15 480	913
Kokonaisarvon korjaus		-10%	-1 548	
8. Arvioitu arvo korjauksen jälkeen			13 932	821
Muut kustannukset ja arvot			0	
9. Arvioitu kokonaisarvo			13 932	821

Lisätiedot:

Muut kustannukset ja arvot	€
Yhteensä	

Metsävaran lähde:

Erityiskohteet:

Lisätiedot:

Arvion laatija: Jari Mikkonen